

INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	595	4 769 800	57 425 400	62 195 200					449 574	
10-- Logements	302	430	4 658 300	47 894 000	52 552 300					437 401	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	371	3 924 800	39 660 100	43 584 900					358 960	
2	305	38	439 900	4 248 700	4 688 600					52 128	
3	306	7	75 600	795 600	871 200					5 611	
4	307	6	77 300	767 800	845 100					7 141	
5	308										
6 à 9	309	4	49 100	714 800	763 900					3 753	
10 à 19	310	4	91 600	1 707 000	1 798 600					9 808	
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316										
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	154	6 800	9 456 900	9 463 700					465	
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	11	104 700	74 500	179 200					11 708	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	19 500	231 200	250 700					1 327	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	19 500	231 200	250 700					1 327	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	3	77 200	234 300	311 500	2	47 500	526 900	574 400	12 322	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	17	366 300	1 748 400	2 114 700					25 402	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	4	58 000	169 300	227 300					3 943	
51-- Vente en gros	330	1	22 100	106 000	128 100					1 504	
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	11	236 900	1 278 200	1 515 100					16 605	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	1	49 300	194 900	244 200					3 350	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	17	366 300	1 748 400	2 114 700					25 402	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	9	296 600	872 300	1 168 900	3	213 000	2 828 400	3 041 400	60 390	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	9	296 600	872 300	1 168 900	3	213 000	2 828 400	3 041 400	60 390	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	2	14 300	176 400	190 700	3	93 500	899 600	993 100	384 855	
7411-7412 Terrain de golf	340					1	37 500	583 000	620 500	377 849	
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	2	81 900	233 300	315 200					1 581 315	
81-- Agriculture	343	2	81 900	233 300	315 200					1 581 315	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	26	227 700		227 700	49	1 634 600		1 634 600	4 790 397	
91-- Terrains vagues	347	26	227 700		227 700	49	1 634 600		1 634 600	4 790 397	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	655	5 853 300	60 921 300	66 774 600	57	1 988 600	4 254 900	6 243 500	7 305 582	

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	655	66 774 600	2 581 731
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	60 900	578
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	6	53 300	5 854
Autres immeubles 604	13	554 200	3 888 893
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612	1	2 430 800	11 086
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	35	2 594 600	794 547
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622			
▪ paragraphe 8° 623	1	549 700	22 893
▪ paragraphe 9° 624			
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627			
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées			
(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	712	73 018 100	7 305 582

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	2	315 200	Non imposables à des fins scolaires seulement	1 581 315
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	1	17 000	5 100	3 425
Partiellement incluses en zone agricole 404	1	142 700	16 200	1 567 232
Exclues de la zone agricole 405		400		
- Parties à vocation non-agricole 406	1	155 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	371	43 426 896	117 054
2 503	76	4 688 600	61 692
3 504	21	871 200	41 486
4 505	24	845 100	35 213
5 506			
6 à 9 507	24	763 900	31 829
10 à 19 508	41	1 798 600	43 868
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	154	11 342 560	73 653
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516	1	37 605	37 605
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517	2	35 190	17 595
5-- COMMERCIALE 518	12	232 140	19 345
6-- SERVICES 519	3	50 250	16 750
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	155 100	155 100
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	730	64 247 141	88 010

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	66 774 600
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	53 300
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	60 900
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	2 430 800
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

